

## **ODHAD OBVYKLÉ TRŽNÍ CENY NEMOVITOSTI**

Předmět odhadu: **mobilní dům**

Popis předmětu odhadu:

**Mobilní dům zn. COSALT CARLTON o rozměrech d:12m š:3,1m včetně vnitřního vybavení. Dispozice domu 4+1 (obývací pokoj, ložnice, 2x dětský pokoj), samostatné WC a koupelna. Vytápění plynové + elektrické + krb.**

Odhad byl zpracován s ohledem na velikost, účel, umístění, vybavení a stav nemovitosti.

zdroj: cenová mapa pozemků, srealty.cz, českérealty.cz, realty.cz, realty.idnes.cz, realtymix.cz, počet nalezených hodnocených nabídek: 5

**Odhad tržní obvyklé ceny nemovitosti činí: 300.000,- Kč**

slovy: (Třístatisíckorunčeských)

Pro odhad obvyklé nabídkové ceny nemovitostí byly použity zjištěné informace o oceňované nemovitosti, byly též zajištěny informace o nabídce prodeje nemovitostí obdobného typu a druhu využití a byly vyhledány nejbližší možné nabídky z dané lokality, ve které se oceňovaná nemovitost nachází. Odhadnutá obvyklá nabídková cena úměrně odpovídá známým a zjištěným skutečnostem.

Ve Varnsdorfu dne **04.01.2018**



.....  
Radek Pilař